

INFORME REVISIO LIMITADA BALANÇ DE SITUACIO AMB NOTES EXPLICATIVES TANCAT A 31 DESEMBRE 2024

A l'Assemblea del COL·LEGI D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE TARRAGONA, per carta de encàrrec de la Junta de Govern de data 2 de octubre de 2024

He realitzat una revisió limitada del balanç de situació amb les seves notes explicatives tancat a 31 de desembre de 2024 del COL·LEGI D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE TARRAGONA que s'adjunta aquest document. La Junta de Govern del Col·legi es la responsable de la preparació i presentació raonable del balanç de situació i les seves notes de conformitat amb el marc normatiu de informació financera aplicable a la entitat (que se identifica en la Nota 2 de les notes al balanç de situació adjunt) i en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en la mateixa. . La meva responsabilitat és expressar una conclusió sobre el balanç de situació i les seves notes fonamentada en la meva revisió limitada.

He portat a terme la meva revisió limitada segons la norma internacional de treballs de revisió 2400. Aquesta norma requereix planificar i executar la revisió amb la finalitat de obtindre una seguretat moderada de si el estat financer presentat esta lluiré de errors materials. Una revisió limitada es limita principalment a la realització de preguntes als responsables dels temes financers i comptables i a la aplicació de procediments analítics i altres procediments de revisió. Una revisió limitada te un abast substancialment menor al de una auditoria i en conseqüència no me permet obtindre seguretat de que he tingut tot el coneixement de tots els assumptes que es podrien haver identificar en una auditoria, En conseqüència, no donaré una opinió de auditoria

Com a resultat de la meva revisió limitada, que en cap cas pot esser entesa com una auditoria de comptes, no ha arribat al meu coneixement cap assumpte que me faci concloure que el balanç de situació i les seves notes adjuntes no expressen , en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera del COL·LEGI D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE TARRAGONA reflectida en el balanç de situació i les seves notes al 31 de desembre de 2.024, de conformitat amb el marc normatiu de informació financera que resulta de aplicació i en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en el mateix

Tarragona, a 10 de març de 2025.

Imma Rius Andrés
Economista- Auditor de Comptes



COMPTES ANUALS 2024

*COL·LEGI DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE TARRAGONA
(COATT)*



coatt

Arquitectura Tècnica
Tarragona

BALANÇ DE SITUACIÓ

<i>ACTIU</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
A ACTIU NO CORRENT	3.405.185,30	3.459.163,83
I Immobilitzat intangible	98.219,18	78.439,40
II Immobilitzat material	428.845,89	443.262,98
III Inversions immobiliàries	1.825.106,01	1.862.394,34
IV Inver. Financ. Cies grup i associades a llarg termini	120.000,00	120.000,00
V Inversions financeres a llarg termini	929.839,45	951.892,34
VI Actius per impost diferit	3.174,77	3.174,77
B ACTIU CORRENT	1.045.033,08	988.423,22
I Existències	40.396,66	40.872,99
II Deutors i altres comptes a cobrar	98.829,78	113.942,06
III Inversions empreses grup i associades curt termini	67,75	0,00
IV Inversions financeres a curt termini	854.396,61	766.569,20
V Periodificacions a curt termini	0,00	0,00
VI Efectiu i altres actius líquids	51.342,28	67.038,97
TOTAL A+B+C+D	4.450.218,38	4.447.587,05

<i>PASIU</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
A PATRIMONI NET	4.167.251,59	4.081.883,56
A-1 Fons Propis	4.167.251,59	4.081.883,56
Fons Social	4.802.224,19	4.802.224,19
Resultats negatius exercicis anteriors	-720.340,63	-836.116,04
Resultats exercici	85.368,03	115.775,41
B PASIU NO CORRENT	117.462,23	211.171,13
Deutes amb entitats de crèdit a llarg termini	116.789,73	210.498,63
Fiances a llarg termini	672,50	672,50
C PASIU CORRENT	165.504,56	154.832,36
I Deutes a curt termini	85.405,35	78.720,65
Deutes amb entitats de crèdit	78.688,55	74.303,85
Altres passius financers	6.716,80	4.416,80
II Deutes amb empreses grup i associades a curt termini	0,00	0,00
III Creditors comercials	80.099,21	76.111,71
Proveïdors	19.252,14	13.790,09
Administracions públiques	50.732,80	52.539,85
Personal	10.114,27	9.781,77
IV Periodificacions a curt termini	0,00	0,00
TOTAL A+B+C	4.450.218,38	4.447.887,05

COMPTE DE PERDUES I GUANYS

	2024	2023
1. Ingressos entitat per activitat pròpia	749.652,34	732.176,39
Ingressos per Quotes	147.824,74	149.825,67
Drets de Intervenció	268.353,05	267.310,42
Servei tècnic i venda de material	36.483,00	37.425,00
Altres ingresos d'explotació	94.078,08	81.789,29
Ingressos per arrendaments	187.676,75	195.799,52
Traspàs a l'exercici de subvencions de capital	0,00	0,00
Altres ingressos	15.236,72	26,49
2. Treballs realitzats per a l'immobilitzat intangible	3.351,80	3.920,10
3. Aprovisionaments	-9.513,33	-7.697,81
4. Despeses de personal	-380.322,47	-369.856,98
5. Despeses Junta de Govern	-35.239,56	-31.738,20
6. Amortitzacions	-79.293,86	-76.840,78
7. Altres despeses d'explotació	-307.522,48	-250.675,14
RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	-58.887,56	-712,42
<u>Ingressos financers</u>	159.461,73	137.660,46
<u>Despeses financeres</u>	-15.206,14	-21.172,63
RESULTATS FINANCERS	144.255,59	116.487,83
RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	85.368,03	115.775,41
Impost sobre beneficis	0,00	0,00
RESULTAT DE L'EXERCICI	85.368,03	115.775,41

La comparació amb el pressupost es el següent:

Resum Ingressos / Despeses	Total Pressup. Imputat a Activitats	Total Pressup. No imputat a Activitats	PRESSUPOST COAATT 2024	Total Imputat a Activitats	Total No imputat a Activitats	TOTAL EXECUTAT 2024	Diferencia Pressupost	% Desviació
TOTAL RECURSOS EMPRATS	-798.100,00	-42.500,00	-840.600,00	-762.770,62	-65.807,22	-828.577,84	12.022,16	-1,43%
RECURSOS PRESSUPOSTARIS EMPRATS	-798.100,00	-42.500,00	-840.600,00	-762.770,62	-62.043,88	-824.814,50	15.785,50	
DETERIORAMENT INSOLVÈNCIA CLIENTS	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.836,64	-1.836,64	-1.836,64	
DEPRECIACIÓ CARTERA (FONS / RENDA VARIABLE)	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.926,70	-1.926,70	-1.926,70	
TOTAL RECURSOS OBTINGUTS	558.000,00	282.600,00	840.600,00	550.717,39	363.228,48	913.945,87	73.345,87	8,73%
RECURSOS PRESSUPOSTARIS OBTINGUTS	558.000,00	282.600,00	840.600,00	550.717,39	281.059,45	831.776,84	-8.823,16	
REVERSIÓ DETER. INSOLV. CLIENTS / PRORRATA PAGA EXTRA	0,00	0,00	0,00	0,00	1.480,00	1.480,00	1.480,00	
REVALORITZACIÓ CARTERA (FONS / RENDA VARIABLE)	0,00	0,00	0,00	0,00	80.689,03	80.689,03	80.689,03	
EXEDENTS / DÈFICITS (RESULTATS COMPTE PÈRDUES I GUANYS)	-240.100,00	240.100,00	0,00	-212.053,23	297.421,26	85.368,03	85.368,03	
AJUST. AMORTITZACIONS INMOBILITZAT	38.000,00	39.000,00	77.000,00	40.485,53	38.808,33	79.293,86	2.293,86	
AJUST. DETER/REVERSIÓ INSOLV.CLIENTS/PRORRATA P.EXTR	0,00	0,00	0,00	0,00	356,64	356,64	356,64	
AJUST. DEPRECIACIÓ / REVALORITZACIÓ CARTERA	0,00	0,00	0,00	0,00	-78.762,33	-78.762,33	-78.762,33	
RECURSOS A DESTINAR	-202.100,00	279.100,00	77.000,00	-171.567,70	257.823,90	86.256,20	9.256,20	12,02%

INVERSIONS	-449.000,00	0,00	-449.000,00	0,00	-136.391,99	-136.391,99	312.608,01
DESINVERSIONS	372.000,00	0,00	372.000,00	0,00	50.135,79	50.135,79	-321.864,21
RESULTAT PRESSUPOSTARI NET COAATT	-279.100,00	279.100,00	0,00	-171.567,70	171.567,70	0,00	0,00

EXEDENTS / DEFICITS (RESULTATS COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS)	85.368,03
RECURSOS DESTINATS	86.256,20
INVERSIONS	-136.391,99
RECURSOS DESTINATS MENYS APLICATS (DESINVERSIONS)	50.135,79